**OLJNING/ BEHANDLING AV TRÄPANELER**

Träpanelen på balkongerna är en del av fasaden och det är föreningen som ansvarar för underhållet. Träpanel som blir utsatt för solbelysning blir ganska svart och ful, men hittills har vi inte upptäckt röta i någon träpanel. Problemet är alltså av estetisk art. För ett decennium sedan lät vi en målarfirma olja träpanelerna till en hög kostand. Efter något år var problemet tillbaka. Skulle vi hålla träpanelerna fräscha och fina estetiskt skulle vi behöva åtgärda dem mer eller mindre varje år. Det skulle bli ekonomiskt ohållbart.

Boende får själva gärna åtgärda träpanelerna på egen bekostnad. Någon högtrycksspruta får inte användas, vatten skulle då sannolikt tränga in i fasaden. Inte heller får kemikalier användas som skulle också kunna vålla skador. Istället får man slipa bort svärtan med sandpapper och stålborste men försiktigt. Därefter en färglös träolja med hög oljehalt. Två gånger med torktid emellan.