

INFORMATION – LITE AV VARJE

STÄMMOPROTOKOLL

Finns på hemsidan (Brf Concordia) att ladda ner.

INGA EGNA TILLVERKADE NAMNSKYLTAR FÅR SÄTTAS UPP

(dessa tas ner)

När och om ni behöver ändra namnskylt – kontakta felanmälan.

En namnändring får medlem själv betala för.

KAMERAÖVERVAKNING

Kameraövervakning finns sedan 2007 i föreningen.

FELANMÄLAN

När något är fel så ringer ni Dag & Natt 0771-860 860 som är öppet dygnet runt.

Ni kan också felanmäla på Riksbyggens hemsida.

Vid oklarheter kan ni ringa vår förvaltare, se på Riksbyggens hemsida vem som är vår förvaltare.

VID STÖRNINGAR FRÅN GRANNAR RINGER NI JOUREN 0771-860 860.

HISS

Journummer till Kone Hiss AB är 0771-50 00 00.

TILLÄGGSFÖRSÄKRINGENS NUMMER

Försäkringsnumret är **16 93 41** Folksam 0771-880 880.

När ni tecknat hemförsäkring, så erhåller ni automatiskt tilläggsförsäkringen hos föreningen ingår i årsavgiften.

ÖVERLÅTELSE

Överlåtelser sker digitalt och mäklare får skicka in eventuella handlingar till Riksbyggen Syd, Box 540, 721 00 Västerås.

FÖNSTERPUTSNING

KS Städ & Fönsterputs ger medlemmarna i Brf Concordia en viss rabatt.

Ring och fråga om pris på 040-67 00 71. RUT-avdrag tillämpas.

Uppge var du ringer ifrån och ert 3-siffriga lägenhetsnummer som finns utanför er ytterdörr uppe vid karmen.

EL

Elektriker

Som föreningen kan rekommendera att ni anlitar. Vi föreslår två olika

Elektroteam AB

Jimmy Cronholm

Telefon 070 97 95 271 mellan 07.00-18.00 vardagar. Akuta elfel i er lägenhet kan ni ringa när som helst.

jimmy@elektroteamab.se

Elinstallatören Syd

Telefon- 040-31 99 00 eller

kent@elsyd.se

www.elsyd.se

TV-LEVERANTÖR

Tele2 (tidigare ComHem) levererar T till föreningen. Det är basutbudet som gäller.

Titta in på Tele2s hemsida så ser du vad som ingår i basutbudet.

FIBERKABEL

Idag är det InfraCom Group (fd ÖreTel) som levererar internet och telefoni.

LÅN AV VERKTYG EX BORRMASKIN, STEGE M M

Hos Tool-Pool Malmö Järnhandel Handy Man, Stora Nygatan 24, Malmö

Lånar du gratis dessa verktyg. Hemsida www.malmojarnhandel.se

Här säljs också lite av varje såsom målarfärg m m,

PERSIENNER

Om ni behöver persienner eller markiser så kan vi rekommendera Persiennexperten.

De vet också vårt färgval gällande markiser. Telefon 040- 667 57 00.

TAGG OCH FJÄRRKONTROLL (garage)

Detta beställs hos Riksbyggen på telefon 040-32 30 28 vardagar mellan klockan 08.00-16.00. 150 kronor kostar en ny tagg och för fjärrkontroll till garaget deponeras 300 kronor. Denna avgift återfås vid avflytt och när den avlämnas.

EXTRA NYCKLAR

Nycklar beställs via Riksbyggens felanmälan, 0771-860 860. Medlem får sedan

Själv hämta ut och betala nyckeln hos Låscentralen, Nobelvägen 17, Malmö.

Telefon 040- 19 20 10.

INGEN REKLAMSKYLT

Om någon medlem behöver den lilla skylten till sin brevlåda. Kontakta Hassan

Hashemian, Fabriksgatan 8, hassan.hashemian@malmo.se eller Anita Nordstedt-Sparrvik, anitasparrvik@hotmail.com.

MARKISER/BALKONGSKYDD

Arkitekt Bertil Öhrström, Sweco rekommenderar föreningen följande när det gäller färgval av **Markisväv**. En grå maskisväv från Sandex med färgnummer 727/15. Hela projektet Brf Concordia präglas av vitt, grått och svart med inslag av trä. Föreningen tog 2008 på föreningsstämma beslut om färgval.

Vid ovanstående årsstämma (2008) beslöts att styrelsen skulle utreda om fast montering av markiser på balkongerna kan ske utan att skador på fasaden riskeras. Yttrande har inhämtats från konstruktionssakkunnig hos entreprenören Peab AB. Enligt yttrandet bör montering kunna ske på undersidan av balkongen till våningen ovanför (alternativt motsvarande tak av betong över balkongerna högst upp). Från monteringar i övrigt avråds bestämt.

Vidare rekommenderas i yttrandet att endast företag bör anlitas för att få så god kontroll som möjligt. Föreningen har därför ingått ett ensamrättsavtal om leverand/montering av markiser med Persiennexperten Svenska AB. Annat företag får alltså inte anlitas och egen montering får inte ske. I avtalet förbinder sig bolaget att endast leverera/montera markiser som överensstämmer med föreningens önskemål vad gäller färg, tygkvalitet, markistyp, markislåda och montering. Avtalet bör säkerställa och estetiskt tilltalande samt trygga markismonteringar,

Medlem som önskar få levererat, monterat markis ska först anmäla detta till styrelsen innan arbetet påbörjas. Lennart Isacsson, telefon 040-605 14 90 eller clennartsisacsson@gmail.com kan lämna närmare upplysningar och förmedla kontakt med föreningens samarbetsperson hos Persiennexperten Svenska AB,