

## **LITE AV VARJE – INFORMATION**

### **STÄMMOPROTOKOLL**

Finns på hemsidan att ladda nr.

### **INGA EGNA TILLVERKADE NAMNSKYLTAR FÅR SÄTTAS UPP (dessa tas ner)**

När ni behöver ändra er namnskylt – kontakta felanmälan.

### **KAMERAÖVERVAKNING**

Kameraövervakning finns sedan 2007 i föreningen.

### **FELANMÄLAN**

När något är fel så ringer ni Dag & Natt 0771-860 860 är öppet dygnet runt.

Ni kan också på Riksbyggen hemsida felanmäla.

Vid oklarheter an ni ringa förvaltaren Per Lundahl, tel 040-323049 eller

mejla till [per.lundhal@riksbyggen.se](mailto:per.lundhal@riksbyggen.se)

**Vid störningar från grannar ringer ni jouren 0771-860 860.**

### **HISS**

Journummer till Kone Hiss AB är 0771- 50 00 00

### **TILLÄGGSFÖRSÄKRINGENS NUMMER**

Försäkringsnumret är 16 93 41 – Folksam 0771-880 880

När ni tecknat hemförsäkring, så erhåller ni automatiskt tilläggsförsäkringen hos föreningen.(ingår i årsavgiften).

### **ÖVERLÅTELSE**

Överlåtelser kommer att ske digitalt och mäklare får skicka in eventuella handlingar till Riksbyggen Syd, Box 540, 721 00 Västerås.

### **FÖNSTERPUTSNING**

KS Städ & Fönsterputs ger medlemmarna i Brf Concordia en viss rabatt.

Ring och fråga om pris på 040-617 00 71. RUT-avdrag tillämpas.

Uppge var du ringer ifrån och ert 3-siffriga lägenhetsnummer som finns utanför er ytterdörr uppe vid karmen.

### **SYD EL – El, tele och säkerhet**

Föreningen använder sig av ovanstående företag. De ger en viss rabatt till våra medlemmar i föreningen.

### **TV-LEVERANTÖR**

Com Hem levererar TV till föreningen. Det är basutbud som gäller.

Titta in på ComHems hemsida så ser du vad som ingår i basutbudet.

Medlem kan köpa till ytterligare utbud direkt hos ComHem.

Vi uppmanar er dock att inte binda upp er för längre avtal.

### **LÅN AV VERKTYG EX BORRMASKIN, STEGE M M**

Hos Tool-Pool- Malmö Järnhandel Handy Man-Stora Nygatan 24, Malmö

lånar du detta gratis. Tel 040-30 62 00 – Hemsida [www.malmojarnhandel.se](http://www.malmojarnhandel.se)

Här säljs också lite av varje som målarfärg m m.

## **PERSIENNER**

Om ni behöver persienner eller markiser så kan vi rekommendera Persiennexperten. De vet också vår färgval gällande markiser. Tel 040-667 57 00.

## **TAGG (Blå) OCH FJÄRRKONTROLL**

Detta beställs hos Joakim Pålsson på Riksbyggen, tel 040-32 30 28 vardagar mellan kl 08.00-16.30. 150 kr kostar ny tagg och fjärrkontroll deponerar man 300 kr för. Denna avgift återfås vid avflyttning och när den återlämnas.

## **EXTRA NYCKLAR**

Det beställs via Riksbyggen Dag & Natt, 0771- 860 860. Medlem får sedan själv hämta ut och betala nyckeln hos Nokas Lås-Aktuellt Sallerupsvägen Malmö.

## **INGEN REKLAMSKYLTT**

Om någon medlem behöver den lilla skylten till sin brevlåda med ingen reklam tack. Kontakta Hassan Hashemian, Fabriksgatan 8, tel 040 97 66 65 så får ni en sådan av honom.

## **FÄRGVAL MARKISER OCH BALKONGSKYDD**

Arkitekt Bertil Öhrström, Sweco rekommenderar föreningen följande när det gäller färgval av Markisväv. En grå markisväv från Sandex med färgnummer 727/15. Hela projektet Brf Concordia präglas av vitt, grått och svart med inslag av trä. Föreningen tog 2008 på föreningsstämma beslut om färgval.

Vid ovanstående stämma beslöts att styrelsen skulle utreda om fast montering av markiser på balkongerna kan ske utan att skador på fasaden riskeras. Yttrande har inhämtats från konstruktionssakkunnig hos entreprenören Peab AB. Enligt yttrandet bör montering kunna ske på undersidan av balkongen till våningen ovanför (alternativt motsvarande tak av betong över balkongerna högst upp). Från monteringar i övrigt avråds bestämt. Vidare rekommenderas i yttrandet att endast ett företag bör anlitas för att få så god kontroll som möjligt. Föreningen har därför ingått ett ensamrättsavtal om leverans/montering av markiser med Persiennexperten Svenska AB. Annat företag får alltså inte anlitas och egen montering får inte ske. I avtalet förbinder sig bolaget att endast leverera/montera markiser som överensstämmer med föreningens önskemål vad gäller färg, tygkvalitet, markistyp, markislåda och montering. Avtalet bör säkerställa och estetiskt tilltalande sam trygga markismonteringar. Medlem som önskar få levererat(monterat markis ska först anmäla detta till styrelsen innan arbetet påbörjas. Lennart Isacson, tel 040-605 14 90 eller [clennartisacson@gmail.com](mailto:clennartisacson@gmail.com) kan lämna närmare upplysningar och förmedla kontakt med föreningens samarbetsperson hos Persiennexperten Svenska AB.